

**HOTĂRÂREA nr. 32
din 16.05.2022**

privind aprobarea proiectului: "Elaborarea în format GIS a Planului Urbanistic General al Comunei Aluniș"

Consiliul local al comunei Aluniș, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară din data de 16.05.2022,

Luând în discuție „Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului: "Elaborarea în format GIS a Planului Urbanistic General al Comunei Aluniș", înregistrată sub nr. 2171/11.05.2022,

Văzând:

-Raportul de specialitate nr.2172/11.05.2022 întocmit de d-na Zsigmond Piroška Katalin, responsabil urbanism;

-Avizul favorabil al Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrată sub nr.2173/11.05.2022;

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7, alin. (2) din Codul Civil, aprobat prin Legea nr.287/2009;
- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Aluniș, aprobat prin HCL nr.51/21.10.2019;
- Ordinul Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr.999/2022;
- Ghidul Specific privind accesarea fondurilor europene nerambursabile conform COMPONENTEI 10 - Fondul Local în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR);
- respectand parcurgerea procedurii prevazute la art. 7 din Legea nr. 52/ 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

În temeiul prevederilor din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.129 alin. (2) lit. d) alin. (6) lit. c) alin. (7) lit. k), art. 136, art. 287 lit. b) și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art. 1. Se aprobă proiectul de investiții "Elaborarea în format GIS a Planului Urbanistic General al Comunei Aluniș", ce va fi depus pentru obținerea de finanțare nerambursabilă în cadrul COMPONENTEI 10 - Fondul Local în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Art. 2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului "Elaborarea în format GIS a Planului Urbanistic General al Comunei Aluniș" de 45.000,00 euro fără TVA, reprezentând 221.521,50 lei fără TVA calculat la cursul valutar Inforeuro aferent lunii mai 2021 1 euro = 4,9227 lei , valoare stabilită în conformitate cu precizările din Ghidul Specific.

Art. 3. Se aproba finantarea costurilor neeligibile aferente proiectului " Elaborarea în format GIS a Planului Urbanistic General al Comunei Aluniș", precum și alocarea resurselor financiare necesare implementării optime ale proiectului, în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile (fără TVA) din PNRR și a TVA aferent cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 10 – Fondul Local - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare.

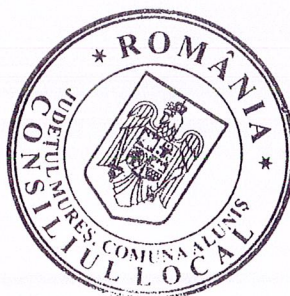
Art. 4. Se aprobă Anexa nr. 1 – Descrierea sumară a investiției, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă Anexa nr. 2 – Nota de fundamentare, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Aluniș.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi făcută publică prin publicare și afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Veres vilmos



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General,
Kocsis Andras



Descrierea pe scurt a investiției

“Elaborarea în format GIS a Planului Urbanistic General al Comunei Aluniș”

Beneficiarul investiției: Comuna Aluniș

Sursa de finanțare: PNRR – Componenta 10 Fondul Local și bugetul local

Scopul investiției constă în asigurarea infrastructurii pentru reformarea și digitalizarea instrumentelor de planificare teritorială la nivelul comunei Aluniș.

Obiectivul proiectului: este de a eficientiza procesul de autorizare a construcțiilor și de a oferi mai multă stabilitate și transparență investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și de a crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General.

Oportunitatea investiției este susținută de reformele din cadrul PNRR R5. Dezvoltarea sistemului de planificare - Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor), precum și de finanțarea oferită pentru acet tip de investiții, în cadrul componentei C10 Fondul Local.

Obiectivul reformei este de a îmbunătăți cadrul de planificare teritorială prin documente și proceduri simplificate și digitalizate de amenajare a teritoriului, un acces sporit și transparența documentelor de planificare spațială și teritorială, precum și prin utilizarea sporită a soluțiilor eficiente din punct de vedere energetic și durabile în construcții.

Prin această abordare este continuat procesul de digitalizare stabilit în componenta digitală, fiind realizată o punte de legătură cu nivelul local, asigurându-se o integrare și interoperabilitate a informațiilor de la nivel local în infrastructura stabilită la nivel central (în corelare cu standardele stabilite la nivel european prin Directiva INSPIRE).

Descrierea pe scurt a investiției:

În cadrul proiectului se propun următoarele activități eligibile, conform Ghidului solicitantului:

- transpunerea în format GIS a PUG întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu completările și modificările ulterioare.

Transpunerea prevederilor documentațiilor în sistem GIS, se va realiza utilizând simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv:

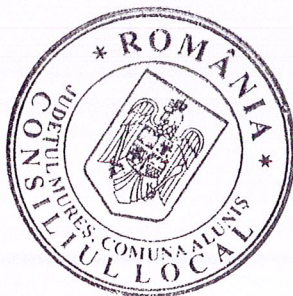
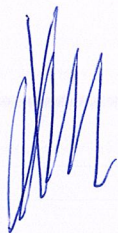
a. date de tip vectorial prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea;

b. date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate.

Dupa transpunere, acesta va fi livrat către MDLPA pentru încărcarea documentației în Observatorul Teritorial Național în format GIS.

Președ. de ședință,

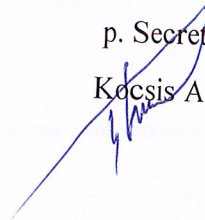
Veres Vilmos, consilier local



Contrasemnează,

p. Secretar general

Kocsis Andras



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

"Elaborarea în format GIS a Planului Urbanistic General al Comunei Aluniș"

Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local	Titlu apel proiect "Elaborarea în format GIS a Planului Urbanistic General al Comunei Aluniș"
1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Comuna este așezată pe malul stâng al râului Mureș, la 18 km distanță de municipiul Reghin și la 50 km de reședința de județ, municipiul Tîrgu - Mureș. Suprafața totală a comunei Aluniș este de 4.053 ha. Comuna Aluniș face parte din județul Mureș și este alcătuită din trei sate, și anume: Satul Aluniș; Satul Lunca Mureșului; Satul Fițcău. Vecini: -la nord este delimitat de hotarul localității Rușii - Munți; -la sud este delimitat de hotarul localității Idecu de Sus; -la est este delimitat de hotarul localității Idecu de Jos și Vârful Zăspad; -la vest este delimitat de râul Mureș. Aluniș și Lunca Mureșului sunt traversate de drumul județean DJ154A, asigurând acces facil din drumul european E578. Tot pe cale rutieră, accesul către satul Fițcău se realizează dinspre Aluniș pe Drumul Comunal DC3. Lungimea totală a drumurilor publice pe teritoriul județului Mureș este de 1.959 km, densitatea lor fiind de 29,2 km la 100 km² de teritoriu, indicator situat sub media pe țară de 33,3 km la 100 km² teritoriu. Starea drumurilor nu se ridică la nivelul standardelor europene. Satul Aluniș și Lunca Mureșului este străbătut de DJ 154 A, care asigură legătura cu municipiul Reghin, prin localitățile Idecu de Sus - Idecu de Jos, iar prin imediata apropiere se află și DN 15. În satul Fițcău se poate ajunge din localitatea Aluniș prin DC 3 Aluniș - Fițcău. Transportul de călători, pe lângă trenurile care fac legătura cu Deda și Tîrgu Mureș, este asigurată de Maxi Taxi-urile care circulă între Fițcău și Reghin. În afară de aceste mijloace de transport, deplasarea populației se efectuează și cu autoturismele aflate în proprietatea privată a locuitorilor din comună. Planul urbanistic general al comunei Aluniș a fost reactualizat în 2021 și conform cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu completările și modificările ulterioare. Comuna Deda nu are o documentație de urbanism elaborată în format GIS.
2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Scopul investiției constă în asigurarea infrastructurii pentru reformarea și digitalizarea instrumentelor de planificare teritorială la nivelul comunei Aluniș. Necesitatea realizării investiției este susținută de următoarele: - Comune Aluniș are aprobat prin HCL 33/ 30.06.2021 Proiectul nr. 6785.0 Reactualizare plan urbanistic general pentru comuna Aluniș - PUG-ul menționat mai sus nu a fost și elaborat în format GIS Oportunitatea investiției este susținută de reformele din cadrul PNRR R5. Dezvoltarea sistemului de planificare - Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor), precum și de finanțarea oferită pentru acest tip de investiții, în cadrul componentei C10 Fondul Local. Ținând cont că, într-o perioadă de criză economică, veniturile locale sunt și mai reduse, este nevoie de suport financiar suplimentar pentru asigurarea bunăstării

		populației și garantarea unor servicii publice de calitate în perioada imediat următoare, cu accent pe tranziția verde și digitală.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Acest proiect se afla în continuarea unor inițiative de dezvoltare armonioasă și durabilă ale comunei Aluniș, prin dezvoltarea infrastructurii și a serviciilor de bază pentru populația comunei, cum ar fi: „Asfaltare strazi în comuna Aluniș”, „Modernizarea rețelei de iluminat public”, „Achiziție utilaj pentru întreținerea domeniului public al comunei Aluniș, județul Mureș”, în vederea atingerii obiectivului general de dezvoltare armonioasă și durabilă a comunei Aluniș, prevăzut în Strategia de dezvoltare locală a comunei, având în vedere faptul că comuna caută să armonizeze politicile și acțiunile primăriei și a Consiliului Local Aluniș cu documentele pragmatice ale UE, Agenției de Dezvoltare Centru, Consiliului Județean Mureș care prevăd orientările integrate ale Europei bazate pe direcții de acțiune și inițiative care guvernează creșterea durabilă în următorii ani. Dezvoltarea armonioasă și durabilă reprezintă realizarea unei calități mai bune a vieții în prezent, fără a compromite șansa generațiilor viitoare la un trai cât mai bun. Aceasta înseamnă realizarea unui echilibru între dezvoltarea economică, cea socială și protecția mediului înconjurător. În viziunea dezvoltării durabile, progresul integrează obiective imediate și pe termen lung, acțiuni locale și globale, probleme economice și de mediu, toate fiind inseparabile.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Proiectul este complementar cu următoarele investiții în curs de implementare de la nivel local: ➤ „Modernizarea rețelei de iluminat public” ➤ „Dotarea unităților de învățământ din Comuna Aluniș cu echipamente de protecție medicală pentru prevenirea răspândirii coronavirusului SARS-COV-2”
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Proiectul propus este în corelare cu următoarele investiții pentru care se aplică la finanțare: - Achiziționare și amplasare stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în comuna Aluniș, județul Mureș - Implementarea unor sisteme digitale pentru îmbunătățirea serviciilor publice în Comuna Aluniș - Amenajare piste pentru biciclete și alte vehicule electrice ușoare, în comuna Aluniș, județul Mureș
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Investiția ”Elaborarea în format GIS a Planului Urbanistic General al Comunei Aluniș” va eficientiza procesul de autorizare a construcțiilor și de a oferi mai multă stabilitate și transparență investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și de a crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General Utilizarea instrumentelor digitale în planificarea urbană permite luarea de decizii bazate pe dovezi, investiții adecvate cerințelor locuitorilor bine direcționate și operațiuni eficiente. De asemenea, se va face tranziția către o administrație și planificare transparentă, asigurându-se interacțiunea cu cetățenii în procesul de stabilire a direcțiilor de dezvoltare și a priorităților localității respective.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Măsurile aferente acestei reforme vizează adoptarea unui cadru de elaborare/actualizare documentației urbanistice și de amenajare a teritoriului în format digital pentru a fi utilizate în scopuri publice, care nu reprezintă activitate economică.

		Pentru realizarea investiției la nivelul UAT se vor derula proceduri de achiziție publică, în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Comuna Aluniș asumă: - Transmiterea documentației aprobate pentru integrarea în Observatorul Teritorial (în cadrul platformei digitale urbane de date interoperabile). - Raport de conformitate, asumat de către beneficiar, pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor Codului amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor
8.	Descrierea procesului de implementare	Managerul de proiect își va asuma responsabilitatea de coordonare a proiectului, astfel încât să se obțină rezultatele așteptate în limitele unui anumit buget și timp. Managerul de proiect va asigura derularea proiectului în parametrii stabiliți, respectarea condițiilor contractuale stabilite de autoritatea contractantă și de nevoile proiectului. Managementul proiectului se va asigura pe toată perioada derulării proiectului de investiție conform unui plan de acțiune bine definit cu evidențierea responsabilităților individuale, care va include printre altele cererile de plată și raportările financiare în concordanță cu prevederile contractului de finanțare. Activitățile proiectului propus sunt după cum urmează: - transpunerea în format GIS a PUG întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu completările și modificările ulterioare. Transpunerea prevederilor documentațiilor în sistem GIS, se va realiza utilizând simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv: - date de tip vectorial prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea; - date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate. Dupa transpunere, acesta va fi livrat către MDLPA pentru încărcarea documentației în Observatorul Teritorial Național în format GIS. Monitorizarea contractelor de achiziție încheiate și managementul de proiect. Constă în verificarea progresului realizat în strânsă legătură cu: obiectivele, rezultatele așteptate și indicatorii prevăzuți în cadrul proiectului, bugetul, termenele, graficele de implementare și calendarele estimate în cadrul proiectului, respectarea obligațiilor de vizibilitate și publicitate.
9.	Alte informații	

NUME SI PRENUME
DATA
SEMNĂTURA

KRISTOF JOZSEF LORANT
16.05.2022

