

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pășunilor în suprafață totală de 21,24 ha, aflate în domeniul privat al comunei Aluniș, județul Mureș

Consiliul local al comunei Aluniș, județul Mureș, întrunit în ședința extraordinară din data de 08.05.2025,

Luând în discuție -Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre, înregistrată sub nr.1804/05.05.2025,

Văzând:- Amenajamentul pastoral al comunei Aluniș, aprobat prin HCL nr.14/28.03.2018;

-Avizul favorabil al Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism înregistrat sub nr.1843/06.05.2025;

-Avizul favorabil al Comisiei pentru activități social culturale, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, înregistrată sub nr.1869/08.05.2025;

-Raportul de specialitate, înregistrată sub nr.1805/05.05.2025;

- HCL nr.12/18.02.2021 prin care s-a inițiat procedura de închiriere a pașunii lot-5 Făget în suprafață de 19,60 ha,

Având în vedere:

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Aluniș, aprobat prin HCL nr.51/21.10.2019;

- prevederile art.87 alin. (5) și art. 129 alin. (2) lit. c) coraborate cu alin. (6) lit. b) din OUG nr.57/2019 – Codul Administrativ;

- prevederile art. 9 din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 4 și art.6 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobat prin HGR nr.1064/2013;

-Ordin nr.407/2051/2013, ordin comun al MDRAP și MADR pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor respectiv al municipiilor;

- prevederile O.A.P. nr.544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- prevederile art. 7, alin. (2) art.1777-1823 din Legea nr.287/2009, Codul Civil, republicată;

- Regulamentul pentru închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Aluniș, județul Mureș, prin procedura de atribuire directă, aprobat prin HCL nr.31/17.04.2025,

În temeiul prevederilor din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 139 și art.196, alin. (1), lit. a) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ,

hotărăște:

Art.1 Se aprobă închirierea prin atribuire directă pentru o perioadă de 10 ani a trupurilor de pășune lotul- Făget 2 în suprafață de 18,36 ha și lotul-Berc în suprafață de 2,88 ha, proprietate privată a comunei Aluniș, județul Mureș.

Art.2 Se aprobă prețul de închiriere 299 lei/ha/an pentru lotul-Făget 2 și 446 lei/ha/an pentru lotul-Berc, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Capacitatea de pășunat este stabilită în amenajamentul pastoral al comunei Aluniș, județul Mureș.

Art.4 Se aprobă Documentația de atribuire directă pentru închirierea terenului având categoria de folosință pășune din domeniul privat al comunei Aluniș, județul Mureș, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea terenului având categoria de folosință pășune din domeniul privat al comunei Aluniș, județul Mureș, conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.6 (1) Se numește Comisia de evaluare a atribuirii directă, pentru închirierea pășunilor din proprietatea privată a comunei Aluniș, în următoarea componență:

- **Președinte** – Varga Jozsef, viceprimar
- **Membrii:**
 - Bezsnei Andor Attila, consilier local
 - Dali Zoltan, inspector superior
 - Beres Erika-Magdolna, consilier superior
 - Veres Vilmos, consilier local

(2) Se numește Comisia de contestații a atribuirii directă, pentru închirierea pășunilor din proprietatea privată a comunei Aluniș, în următoarea componență:

- **Președinte** -Dali Marton-Vilhelm, consilier superior
- **Membrii:**
 - Varga Attila, consilier local
 - Szasz Attila, consilier local
 - Demeter Attila, consilier local
 - Szasz Ștefan, consilier superior

Art.7 Se împuternicește Primarul comunei Aluniș, d-ul Kristof Jozsef Lorant, pentru a semna Contractul de închiriere al pășunii.

Art.8 Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Aluniș, primarului comunei Aluniș, Compartimentului Financiar-Contabil, Resurse Umane și Instituției Prefectului Mureș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Varga Attila

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General,
Kocsis Andras