

HOTĂRÂREA nr. 59
din 11.11.2024

însușirea documentației tehnice cadastrale, pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Aluniș, județul Mureș, asupra imobilului în suprafață de 2200 mp, categoria de folosință arabil-extravilan

Consiliul local al comunei Aluniș, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară în data de 11.11.2024,

Luând în discuție „Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre însușirea documentației tehnice cadastrale, pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Aluniș, județul Mureș, asupra imobilului în suprafață de 2200 mp, categoria de folosință arabil-extravilan”, înregistrată sub nr. 4629/01.11.2024,

Văzând: - Documentația cadastrală de prima înscriere în cartea funciară a imobilului situat în extravilanul comunei Aluniș, localitatea Aluniș, întocmit de către S.C. Topodetect S.R.L;

- Raportul de specialitate nr.4631/04.11.2024 întocmit de secretarul general al comunei;

- Avizul favorabil al Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrată sub nr.4632/04.11.2024,

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

- prevederile art. 136, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României;

- prevederile art.859 alin. (2), art. 860 alin. (1) și art. 881 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Aluniș, aprobat prin HCL nr.51/21.10.2019;

Imobilul nu face obiectul Legii nr.18/1991, Legii nr.169/1997, Legii nr.1/2000, Legii nr.247/2005, Legii nr.10/2001 și nu face obiectul vreunei litigii judecătorești;

- prevederile art. 27, alin. (1) și art. 41, alin 5¹ din Legea nr.7/1996 cu completările și modificările ulterioare;

- prevederile art.10 din Ordinul nr.600/08.02.2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- prevederile art.285, art.286, alin. (4) și alin. (4) respectiv Anexa 4, pct.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr.57/2019 Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,

hotărăște:

Art.1: Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere provizorie în evidențele de carte funciară a imobilului- arabil, situat în extravilanul localității Aluniș, comuna Aluniș, județul Mureș, în suprafață măsurată de 2.200 mp, conform documentației cadastrale anexată, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă solicitarea către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reghin a înscrierii provizorie în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Aluniș, județul Mureș, ca bun aparținând Domeniului public al Comunei Aluniș, asupra imobilului identificat la art.1.

Art.3: Se aprobă înscrierea în cartea funciară a categoriei de folosință arabil, asupra imobilului identificat la art.1.

Art.4: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei Aluniș, județul Mureș.

Art.5: Această hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6: Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei;
- Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reghin.

Președinte de ședință,
Veres Vilmos, consilier local

Contrasemnează,
Secretar General,
Kocsis Andras